

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026 гг.
котельной №74 АО "Челябкоммунэнерго" п. Урлядинский, ул. Пролетарская, д. 48

Анализ прохождения отопительных периодов			
	2022-2023	2023-2024	2024-2025
Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-сезонный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии, тепловых сетях, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объекты теплоснабжения функционировали в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	май	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	май	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	май	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	май	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	май	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	май	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	май	
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	май	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	май	

10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	май	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	май	
12	Обеспечить наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности,	1.4	май	
13	Разработать и утвердить Положение об организации ремонтного производства.	1.5	май	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котлов.		май	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, сентябрь	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, сентябрь	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	август	
18	Утвердить в Минтариф расчет нормативного запаса основного (или) аварийного топлива на источнике тепла. Заключение договора на поставку основного и аварийного топлива, действующего не менее срока предстоящего отопительного периода. Оформить справку о фактическом наличии топлива на источнике.	1.6.10.1	май	
19	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	май	
20	Утвердить порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	1.8	май	
21	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	

Начальник Верхнеуральского ОП

И.К. Саперов