**ДОГОВОР №**

**на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

 г. Челябинск \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20 г.

 Акционерное общество «Челябкоммунэнерго» именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Ющенко Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

 , именуемое в дальнейшем Заявитель в лице , действующего на основании (далее - Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Общие положения**

Настоящий договор заключаетсяв соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением Правительства РФ от 5.07.2018г. №787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения и недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

**1. Предмет Договора**

1. Исполнитель, обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения, приведенными приложением N 1, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системам теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые Заявителем в пределах границ принадлежащего ему [земельного участка](https://pandia.ru/text/category/zemelmznie_uchastki/), и мероприятия, выполняемые Исполнителем до границ земельного участка, принадлежащего заявителю (мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) тепловых сетей, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, и (или) мероприятия по модернизации тепловых сетей, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов), приводится в условиях на подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, приведенных в приложении N 1 (Технические условия) к настоящему договору.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего Заявителю, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4. Исполнитель, обязуется обеспечить в точке подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения, приведенных в приложении N 1 к настоящему договору, величину подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_ Гкал/ч. Срок подключения (технологического присоединения) объекта – в течение 18 месяцев при условии своевременного и надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заявителя к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

1. Права и обязанности Сторон

5. Исполнитель обязан:

а) осуществить мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точки подключения (технологического присоединения) объекта, а также по подготовке тепловых сетей к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче теплоносителя не позднее срока, установленного пунктом 4 настоящего договора;

б) составить и подписать акты о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (приложение №2) ; установить пломбы на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах после получения от заявителя уведомления о готовности сетей заявителя и оборудования объекта к подключению и до подачи теплоносителя;

в) осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе теплоснабжения тепловых сетей заявителя и оборудования объекта в сроки, предусмотренные настоящим договором, но не ранее подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

г) составить по форме, приведенной в приложении №3 к настоящему договору, подписать и направить на подпись Заказчику акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе теплоснабжения.

д) принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

6. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке заявителя от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта;

б) перенести дату подключения объекта, установленную пунктом 4 настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения заявителем своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения заявителем своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе в случае:

-несоблюдения установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя;

-несоблюдения установленных пунктом 10 настоящего договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта;

в) отказать заявителю в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

г) в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении Заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных договором

7. Заявитель обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заявителя и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя, и направить Исполнителю соответствующее уведомление не позднее 14 дней до даты подключения.;

б) согласовать с Исполнителем проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, содержащую сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Проектная документация по объему, составу и качеству должна соответствовать Градостроительному кодексу РФ, Федеральному закону "О теплоснабжении" № 190-ФЗ, Федеральному закону "Об энергосбережении..." № 261-ФЗ, Постановлению Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", применяемым СНиПам, всем иным законам и нормативным правовым/ техническим актам РФ.

Любые ошибки, пропуски, несоответствия, иные недостатки в проектной документации, должны быть устранены Заявителем за свой счет в минимально необходимый срок, но не позднее 14 (четырнадцати) дней с момента обнаружения таких недостатков.

Заявитель несет ответственность за ошибки, несоответствия, иные недостатки в проектной документации, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе разработанной проектной документации и данных изыскательских работ. Проектная документация предоставляется Исполнителю в 1 экземпляре на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде;

в) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

г) обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения заявителем условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления Исполнителя, о готовности сетей заявителя и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения и подаче теплоносителя;

д) обеспечить участие Исполнителя в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке, принадлежащем заявителю, от объекта до точки подключения (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом 3 настоящего договора.

ж) рассмотреть, подписать, скрепить печатью и вернуть исполнителю акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе теплоснабжения в течение 3 календарных дней с момента получения или представить в тот же срок свои замечания к акту.

з) до начала подачи тепловой энергии, теплоносителя на объект:

- заключить с теплоснабжающей организацией договор теплоснабжение;

- предъявить в случаях, установленных нормативными правовыми актами, объекты теплоснабжения и теплопотребляющие установки, подключаемые к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и федеральный государственный энергетический надзор.

8. Заявитель имеет право:

а) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, при условии возмещения фактически понесенных Исполнителем расходов.

б) получать в согласованные с Исполнителем сроки информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

1. **Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору**

9. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения приведен в приложении N 4 без учета НДС. Налог на добавленную стоимость исчисляется дополнительно по ставке согласно п.3. ст.164 НК РФ

10. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 9 настоящего договора, осуществляется путем перечисления [денежных средств](https://pandia.ru/text/category/denezhnie_sredstva/) на банковский счет Исполнителя в следующем порядке:

а) 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения, с учетом налога на [добавленную стоимость](https://pandia.ru/text/category/dobavlennaya_stoimostmz/) по ставке согласно п.3 ст. 164 НК РФ на дату оплаты, подлежит выплате Исполнителю в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении;

б) 50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения, с учетом налога на добавленную стоимость по ставке согласно п.3 ст. 164 НК РФ на дату оплаты, подлежит выплате Исполнителю в течение 90 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, но не позднее фактического подключения объекта;

в) оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения с учетом налога на добавленную стоимость по ставке согласно п.3 ст. 164 НК РФ на дату оплаты, подлежит выплате исполнителю в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения, фиксирующего техническую готовность к подаче теплоносителя на объект.

Датой исполнения обязательств Заявителем считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

11. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Заявитель вправе досрочно внести плату за подключение (технологическое присоединение).

1. **Ответственность сторон**

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. В случае нарушения одной из сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления срока исполнения обязательств уплачивает другой стороне неустойку, размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день просрочки от стоимости по настоящему договору за каждый день просрочки.

15. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заявителем обязательств по оплате Исполнитель вправе потребовать от Заявителя уплаты пени в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

16. В случае если заявитель не внес очередной платеж в порядке, установленном пунктом 10 настоящих Правил и положениями договора, на следующий день после дня, когда заявитель должен был внести платеж, Исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по договору о подключении до дня внесения Заявителем соответствующего платежа.

В случае внесения платежа не в полном объеме Исполнитель вправе не возобновлять исполнение обязательств по договору о подключении до дня внесения Заявителем платежа в полном объеме.

17. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, Стороны решают в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть её и направить ответ на претензию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии. Споры, возникающие при заключении, исполнении, изменении или расторжении настоящего договора, а также связанные с недействительностью настоящего договора, передаются на рассмотрении в Арбитражный суд Челябинской области.

1. Форс-мажорные обстоятельства

18. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если докажет, что неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (пожар, наводнение, иное стихийное бедствие, издание акта государственного органа и иных), находящихся вне контроля Сторон, и которые Стороны не могли предвидеть, предотвратить или принять в расчет при заключении настоящего договора.

1. Освобождение от ответственности действует только в период, в течение которого существуют обстоятельства, указанные в п. 18 настоящего Договора.
2. При наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в п. 18. настоящего договора, Сторона должна немедленно поставить в известность в письменном виде об этом другую Сторону. В противном случае, Сторона не имеет права ссылаться на данные обстоятельства как на основания, освобождающие ее от ответственности.
3. Настоящим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора и их продолжительности будут служить сертификаты, выдаваемые уполномоченными на то государственными органами.
4. **Действие договора и прочие условия**
5. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами до момента окончания взаимных обязательств Сторон по настоящему договору.
6. 3аявитель не вправе уступать свои права и обязанности по договору третьим лицам без письменного согласия Исполнителя.
7. С момента внесения изменений в законодательство в сфере теплоснабжения, в том числе принятие или изменение нормативных актов в сфере теплоснабжения, применимые к обязательствам Исполнителя или Заявителя по договору, Исполнитель имеет право требовать изменения условий договора. Если Исполнитель при указанных обстоятельствах выдвинул требования Заявителя о внесении изменений и если данные изменения не были внесены по вине Заявителя, то настоящий договор будет действовать в части, не противоречащим новым требованиям законодательства.
8. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

26. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.

27. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

28. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

29. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

1. **Адреса и платежные реквизиты сторон**

Исполнитель: АО «Челябкоммунэнерго»

Адрес: 454112, г. Челябинск, проспект Победы,290 офис 710

Тел.: 8-(351) 729-90-10, 790-90-20 (факс)

 e-mail: chelcomen@yandex.ru

ИНН 7451194577 КПП 744801001 БИК 047501799

р/с 40702810301000013469 в АО «Снежинский» г. Снежинск к/с 30101810600000000799

Заявитель:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАЯВИТЕЛЬ:**

**АО «Челябкоммунэнерго»**

**Генеральный директор**

 **А. И. Ющенко .**

**М.П М.П**

 Приложение № 1

 к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Условия подключения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Объект капитального строительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к системе теплоснабжения АО «Челябкоммунэнерго».

Срок действия условий подключения (УП) равен сроку действия Договора о подключении.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Планируемая точка подключения к тепловой сети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Границы эксплуатационной ответственности Исполнителя и Заявителя: граница земельного участка Заявителя установленная правоустанавливающими документами.
3. Максимальная тепловая нагрузка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для неподключенных строящихся (построенных) объектов:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта подключения | Тепловая нагрузка Гкал/час |
| Отопление | Вентиляция | Тепловые завесы | ГВС ср. | ГВС макс. | Кондиционирование | Прочее | Всего (с учетом ГВС ср.) | Всего (с учетом ГВС макс) |
| ОБЪЕКТ |  |  |  |  |  |  |  |  |   |

1. Параметры в точке подключения (выбирается в зависимости от варианта подключения):

Давление в тепловой сети системы отопления в точке подключения:

* подающий трубопровод \_\_\_ ± 5% м. в. ст.;
* обратный трубопровод \_\_\_ ±5% м. в. ст.

Температурный график (тепловой сети) в отопительный период, принятый по качественному методу регулирования в соответствии с температурой наружного воздуха:

* на тепловом вводе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0С;
1. **Мероприятия, выполняемые Исполнителем**

1. Разработать проект и выполнить строительство теплопровода от точки \_\_\_\_\_до точки подключения проектируемого объекта (граница земельного участка Заявителя).

2. Разработать проект и выполнить работы по устройству тепловой камеры на тепловой сети Исполнителя. В случае подключения от существующей камеры разработать проект и выполнить работы по её реконструкции с учетом подключения дополнительной тепловой нагрузки. В тепловой камере установить запорную арматуру типа «шаровой кран» на ответвлении

1. **Мероприятия, выполняемые Заявителем**

1. Разработать проект и выполнить прокладку тепловых сетей от точки подключения (граница земельного участка Заявителя) до ИТП объекта. Диаметр трубопроводов определить расчетом.

2. Разработать проект и выполнить монтаж ИТП на максимальную тепловую нагрузку (в том числе по видам потребления) подключаемого объекта.

3. Разработать проект и выполнить монтаж внутренних систем теплопотребления объекта.

4. Представить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде в формате PDF, АutoCAD) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения Исполнителем проверки выполнения условий подключения.

5. Осуществлять строительный контроль (технический надзор) своими силами, либо с привлечением лиц, имеющих допуск к осуществлению работ данного вида на основании договора.

 6. Выполнить на объекте монтаж узла учета тепловой энергии в соответствии с проектной документацией Объекта и условиями подключения, руководствуясь  положениями «Правил коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя,» утв. постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034.

 7. Представить Исполнителю исполнительную документацию (1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде в формате PDF) в объеме, необходимом для подтверждения выполнения Условий подключения и выдачи Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

 8. Подключение к магистрали осуществляет персонал АО «Челябкоммунэнерго».

 9. На основании Акта о присоединении составляется договор на поставку тепловой энергии.

СОГЛАСОВАНО:

Исполнитель

Заявитель

 Приложение №2

 к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей**

**и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой**

**энергии и теплоносителя**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование заявителя - юридического лица; ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о нижеследующем:

1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения N \_\_ от «\_\_» \_\_\_20\_\_ г.

заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Работы выполнены по проекту N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и утвержденному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

тип канала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

протяженность трассы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

вид присоединения системы подключени\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

элеватор N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

подогреватель отопления N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место установки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество стояков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Место установки | Тип  | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

Место установки пломб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Проектные данные присоединяемых установок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер здания | Кубатура здания, куб. м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
|  |  | отопление | вентиляция | горячее водоснабжение | технологические нужды | всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

7. Наличие документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель Заявитель

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Приложение №3

 к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**АКТ**

**о подключении объекта к системе теплоснабжения**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование заявителя - юридического лица. ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_,

(ф.и.о. лица представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о нижеследующем:

 1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.

 2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения N \_\_\_\_.

 3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

 4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.

 5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.

 6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие

в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска

узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых

установлены контрольные пломбы)

 8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

  Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |  |
| --- | --- |
|  |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

 Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой

принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется

граница эксплуатационной ответственности сторон)

 Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |  |
| --- | --- |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

 Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной

ответственности сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания

настоящего акта у сторон отсутствуют.

 11. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

 Исполнитель Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение №4

 к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения**

|  |
| --- |
| Плата за подключение объекта конкретного заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле: |
| ПI = П1 + ΣП2.1, i, j + П2.2 + Н |
| Плата за подключение объекта конкретного заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле: |
| ПII = П1 + ΣП2.1, i, j + П2.2 + Н |
| где:П1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб./Гкал/чП2.1,i,j - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i-го диапазона диаметров j-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, тыс. руб./Гкал/чП2.2 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, тыс. руб./Гкал/чН - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч**Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)** |
| Наличие технической возможности подключения: | да |
| Подключаемая тепловая нагрузка, **Гкал/час** |  |

|  |
| --- |
|  |

**Ставка тарифа (П1): тыс. руб./Гкал/час**

**Стоимость мероприятий по подключению: тыс. руб.**

**Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1)**

**Участок №1**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ прокладки трубопровода: | подземная |
| Диаметр трубопровода, мм |  |

|  |
| --- |
|   |

**Ставка тарифа за строительство сетей (П2.1): тыс. руб./Гкал/час**

**Стоимость строительства участка №1: тыс. руб.**

**И так далее по всем участкам**

**Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)**

|  |  |
| --- | --- |
| Необходимость строительства (реконструкции) тепловых пунктов | отсутствует |

|  |
| --- |
|   |

**Ставка тарифа за строительство тепловых пунктов (П2.2): тыс.руб./Гкал/ч**

**Стоимость строительства: 0,00\*0,00= 0,00 тыс. руб.**

**Налог на прибыль**

|  |
| --- |
|  |

**Ставка тарифа налога на прибыль (Н): тыс.руб./Гкал/ч**

**Стоимость налога на прибыль, отнесенного к плате за подключение: тыс. руб.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размер платы за подключение:  |  | тыс.руб. (без НДС) |

Подписи

 Исполнитель Заявитель

АО «Челябкоммунэнерго»

Генеральный директор

 А.И. Ющенко