

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2026-2027 гг.
котельной №84 г. Верхнеуральск, ул. Луначарского, 31а

Анализ прохождения отопительных периодов			
	2023-2024	2024-2025	2025-2026
Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим		
Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии, тепловых сетях, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объекты теплоснабжения функционировали в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2026 - 2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	1.1.1.	август	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	август	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации эксплуатирующей организации для объектов теплоснабжения.	1.1.4.2	август	
4	Обеспечить наличие утвержденных эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	1.1.5	август	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний, протоколов проверки знаний.	1.1.6.1	август	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний и удостоверении.	1.1.6.1	август	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок объектов теплоснабжения.	1.1.8.1	август	
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.	1.1.9	август	
9	Провести контрольные противаварийные тренировки с персоналом согласно утвержденным программам. Результаты противаварийных тренировок с анализом действий персонала и их оценка оформить в журнале противаварийных тренировок.	1.1.10	август	

10	Утвердить температурный график, разработать тепловые и гидравлические режимы для источников тепловой энергии и тепловых сетей для отопительного периода. Обеспечить наличие действующей инструкции по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	август	
11	Провести режимно-наладочные испытания котлов, системы ХВО, установка дроссельных диафрагм, настройка регулирующих устройств в тепловых пунктах и на узлах ввода потребителей тепловой энергии (п.378 Правил 511). Составить технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвердить режимные карты.	1.2.2	август	
12	Обеспечить наличие на объекте действующей утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, ведение журнала хим-водоподготовки.	1.3	август	
13	Обеспечить наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности,	1.4	июль, август	
13	Пересмотреть и утвердить Положение об организации ремонтного производства.	1.5	август	
14	Провести техническое освидетельствование, гидравлическое испытание котлов, проверить настройку предохранительных клапанов. Внести в паспорта водогрейных котлов информацию о техническом освидетельствовании. Оформить акты гидравлического испытания котла; акт проверки плотности и настройки предохранительного клапана..	1.6.1.1.	апрель, сентябрь	
15	Провести осмотры, контрольные проверки и мониторинг здания котельной с составлением акта и внесением информации в журнал осмотра ПЗиС.	1.6.2	апрель, сентябрь	
16	Провести проверку и наблюдения за техническим состоянием дымовой трубы. Результаты наблюдений занести в паспорт дымовой трубы.	1.6.3	август	
17	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	август	
18	Утвердить порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	1.8	август	
19	Выполнить план текущего ремонта 2026-2027гг	3	август	
20	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2026-2027	3	август	

Начальник Верхнеуральского ОП

И.К. Саперов