

В течение 2015 года Обществом реализовано 185 515 Гкал тепловой энергии, основная часть (71,6%) реализовано населению и жилищным организациям Челябинской области, 20,2% бюджетно финансируемым организациям, 8,2% прочим потребителям.

В сравнении с 2014 годом выручка от реализации по Обществу снизилась на 97 319 тыс. руб. по следующим причинам:

1. в 2015 году были расторгнуты договора аренды котельных и тепловых сетей по следующим территориям:

- в результате реализации областной программы по замене неэффективных котельных расторгнуты договора аренды котельных и тепловых сетей в Красноармейском муниципальном районе (3 котельные), Еткульском муниципальном районе (котельные в Белоносском, Каратабанском, Селезянском сельских поселениях);

- г. Кыштым, выведены из эксплуатации 3 угольные котельные №4,5,10, производство тепловой энергии на которых по причине высокой себестоимости являлось не эффективным. Потребители котельных №4,10 перешли на альтернативные источники тепла, для потребителей тепла от котельной №5, проживающих в МКД по адресу ул. Щорса, 50 введена в эксплуатацию электрокотельная.

2. с апреля 2015 года расторгнуты договора на техническое обслуживание котельных ООО «Тепловые электрические сети и системы»;

Кроме того, на снижение выручки в 2015 году оказало влияние снижение объемов реализации тепловой энергии по причине перехода абонентов с нормативного потребления на потребление по индивидуальным узлам учета, установке общедомовых приборов учета, перехода на индивидуальное отопление (в частности газификация Нагайбакского МР) и пр.

Как видно из таблицы 1, основной вид деятельности предприятия является убыточным. Наименее рентабельным является производство тепловой энергии в Нагайбакском МР, Кыштымском ГО.

Основной причиной неэффективности производства тепловой энергии является рост её фактической себестоимости в сравнении с заложенной в установленный тариф по следующим причинам:

- морально и физически устаревшее оборудование приводит к увеличению расходов на энергоносители. В частности в Кыштымском ГО наблюдается рост сверхнормативных потерь на угольных и дизельной котельной по причине устаревшей конструкции котлов, износа насосного оборудования, высокого износа тепловых сетей;

- несоответствие установленной мощности котельных присоединенной нагрузке;

- несанкционированный разбор теплоносителя.

Общество уделяет большое внимание работе с дебиторской задолженностью, используя не только свои возможности, но и возможности коллекторов. Процент сбора денежных средств за 2015 год составил 100,4% от размера начислений за год. Проводится большая претензионная работа.

В целом, Совет директоров оценивает итоги развития Общества по основному виду деятельности в 2015 году как удовлетворительные. В течение этого периода своей деятельности Общество сумело обеспечить функционирование с прибылью в 80 тыс. руб. по итогам отчетного года.

4. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов

В течение 2015 года эмитент использовал в своей деятельности следующие виды энергетических ресурсов:

- электрическая энергия;
- топливо дизельное;
- газ естественный (природный);
- уголь.

Таблица 2. Использование энергетических ресурсов